



**Муниципальное предприятие
"Архитектурно-планировочное бюро"
г.Батайска**

Свидетельство № 0176.09-2009-6141010549-П-033 от 13.02.2017 г.

Проект межевания территории
по ул.Белорусской, от ул.Ставропольской
до ул.Пятигорской

89/1-2021-ПМ

Том 1

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная (утверждаемая) часть
проекта межевания территории**

Директор МП "АПБ" г.Батайска

А.М.Шепелев

Начальник ОП

О.П.Семеренко

2018 год

Границы существующих элементов планировочной структуры

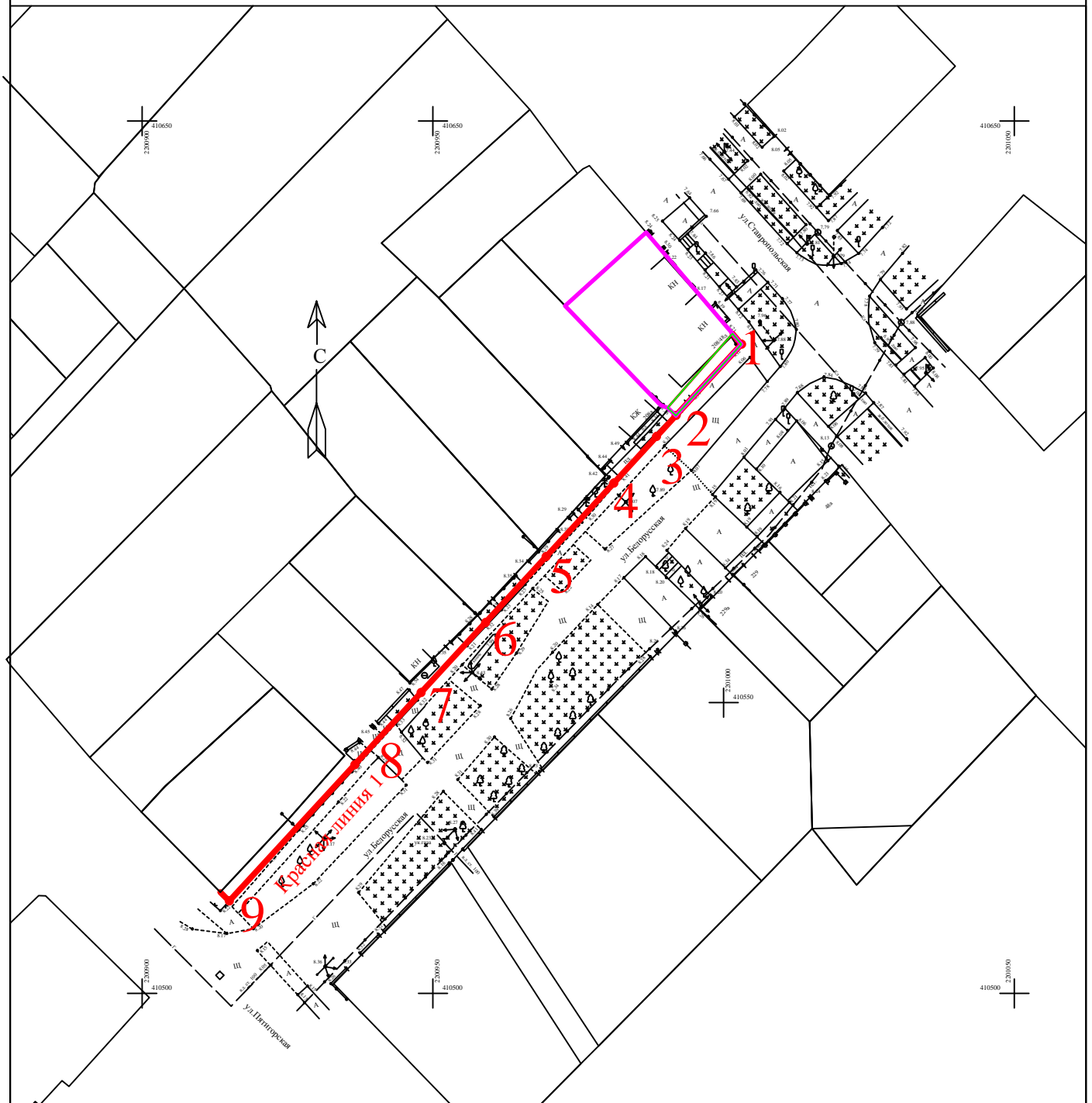
Земельный участок 61:46:0010304:1641
Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Белорусская, земельный участок 208
объекты индивидуального жилищного строительства, продовольственные магазины, непродовольственные магазины
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	61:46:0010304:1641
Кадастровый квартал:	61:46:0010304
Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица Белорусская, земельный участок 208
Площадь уточненная:	432 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	объекты индивидуального жилищного строительства, продовольственные магазины, непродовольственные магазины

Земельный участок КН 61:46:0010304:1641
Адрес: Ростовская обл., г. Батайск,
ул. Белорусская, 208/48-д

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. Инв. №	89/1-2021-ПМ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	3	
			Границы существующих элементов планировочной структуры						<div>Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска</div>		
	Проверил	Букаев Д.В.									
	Разработал	Букаев Д.В.									

Чертеж межевания красных линий



Условные обозначения


— - КРАСНЫЕ ЛИНИИ (утверждаемые)

5 ● - поворотные точки красных линий

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил		Букаев Д.В.			
Разработал		Букаев Д.В.			11.21


89/1-2021-ПМ

Чертеж межевания
красных линий

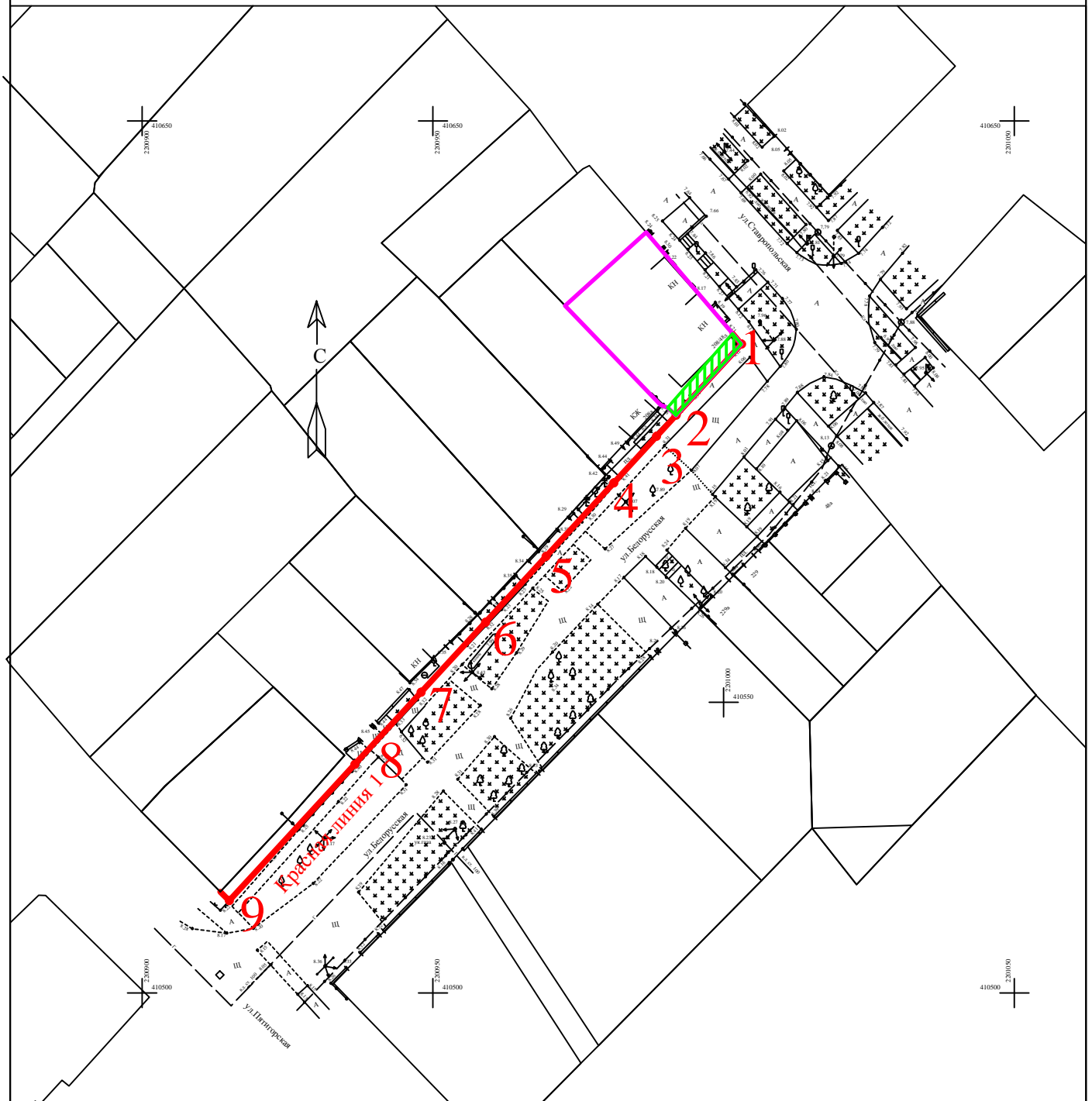
Стадия	Лист	Листов
П	4	
 Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска		

Ведомость координат характерных точек красных линий

	№	X	Y
Красная линия 1	1	410611.62	2201003.06
	2	410599.38	2200991.79
	3	410595.72	2200988.43
	4	410587.72	2200981.06
	5	410575.09	2200969.45
	6	410563.76	2200959.02
	7	410551.72	2200947.95
	8	410539.31	2200936.53
	9	410515.87	2200914.97


						89/1-2021-ПМ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Ведомость координат характерных точек красных линий	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Букаев Д.В.					П	5	
Разработал		Букаев Д.В.			11.21		 Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска		

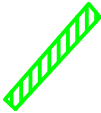
Границы изменяемых земельных участков




Условные обозначения

 - КРАСНЫЕ ЛИНИИ (утверждаемые)

 - поворотные точки красных линий

 - граница присоединяемого земельного участка

 - граница вновь образуемого (изменяемого) земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил		Букаев Д.В.			
Разработал		Букаев Д.В.			11.21

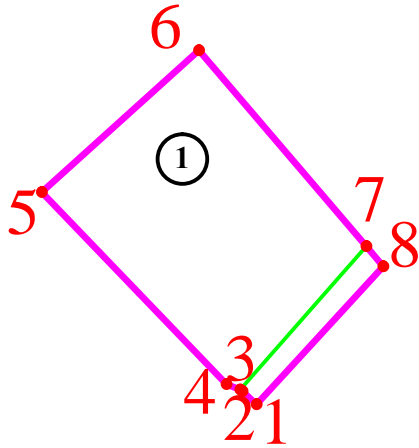
89/1-2021-ПМ

Границы изменяемых
земельных участков

Стадия	Лист	Листов
П	6	
 Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайск		

Сведения о вновь образуемом
(изменяемом) земельном участке № 1

Схема границ участка № 1



Ведомость координат
поворотных точек участка № 1

№ точки	X	Y
1	410599.38	2200991.79
2	410600.53	2200990.55
3	410600.68	2200990.36
4	410601.17	2200989.14
5	410618.24	2200972.72
6	410630.84	2200986.69
7	410613.43	2201001.54
8	410611.62	2201003.06

Характеристики изменяемого земельного участка №1:

Условный номер земельного участка : **1**

Площадь: 468 кв.м.

Образован путем перераспределения:

- земельного участка с КН 61:46:0010304:1641 площадью 432 кв.м, находящегося в частной собственности;
- земельного участка площадью 36 кв.м из состава земель муниципальной собственности.

Местоположение:

Ростовская обл., г. Батайск, ул. Белорусская, 208/48-д

Вид разрешенного использования:

- объекты индивидуального жилищного строительства, продовольственные магазины, непродовольственные магазины*

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Взам. Инв.№	Ростовская обл., г. Батайск, ул. Белорусская, 208/48-д					
	Вид разрешенного использования: - объекты индивидуального жилищного строительства, продовольственные магазины, непродовольственные магазины					
Подпись и дата	Категория земель: Земли населенных пунктов					
Инв. № подл	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	89/1-2021-ПМ					
	Сведения о вновь образуемом (изменяемом) земельном участке № 1					Стадия
						Лист
						Листов
						П
						7